

Zarządzenie Nr 65/2024
Wójta Gminy Smyków
z dnia 6 listopada 2024r.

*w sprawie **ustalenia stawki czynszu najmu lokalu użytkowego o powierzchni 33,47m² mieszczącego się w budynku wielofunkcyjnym w Smykowie stanowiącego własność Gminy Smyków***

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1465 ze zm.), oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1145 z póź. zm.) Wójt Gminy zarządza co następuje:

- § 1 Ustala się miesięczną stawę czynszu najmu w kwocie netto za wynajem 1m² powierzchni lokalu mieszczącego się w budynku wielofunkcyjnym w Smykowie stanowiącego własność Gminy Smyków pod działalność biurową, usługowo-handlową w wysokości **23,00 zł (słownie dwadzieścia trzy złote)**.
- § 2 1. Stawki czynszu określone w § 1 niniejszego zarządzenia podlegają corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłoszony przez Prezesa GUS.
2. Do stawek czynszu najmu doliczony będzie podatek VAT w wysokości określonej przepisami prawa.
- § 3 Stawka czynszu najmu określona w niniejszym Zarządzeniu ma zastosowanie do nowo zawartej umowy najmu lokalu użytkowego w budynku wielofunkcyjnym w Smykowie.
- § 4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

mgr Beata Janiszewska