

**Uchwała Nr 161/LVI/2024
Rady Gminy Smyków
z dnia 7 marca 2024**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), Rada Gminy Smyków uchwala, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Smyków, odpłatnej służebności przesyłu, polegającej na prawie zmiany lokalizacji części sieci energetycznej, na działkach oznaczonych nr ewid. 127/5 i 127/6, położonej w obr. Smyków, zapisaną w księdze wieczystej nr KI1K/ 00021865/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Końskich, na rzecz przedsiębiorstwa energetycznego PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie - KRS 0000343124, NIP 9462593855, Regon 060552840.

§ 2

Służebność, o której mowa w ust. 1 będzie ustanowiona na części działek numer 127/5 i 127/6 w obr. geod. Smyków, zaznaczonej na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Smyków.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Danuta Jarek
Danuta Jarek

Uzasadnienie

Z treści art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynika, iż nieruchomości gminne mogą być m.in. obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Z kolei zgodnie z brzmieniem art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, organem uprawnionym do podejmowania decyzji w zakresie o którym mowa wyżej jest organ stanowiący Gminy.

Gmina Smyków, w związku z planowaną rozbudową budynku Urzędu Gminy o windę osobową w Smykowie na dz. nr ewid. 127/5 i 127/6, uznała za konieczne usunięcie kolizji starego odcinka sieci energetycznej dla uzyskania zasilania nowej windy przy budynku zgodnie z zawartą umową nr 5/2023 z dnia 22.06.2023 r. na usunięcie kolizji z PGE Dystrybucja S.A.

Zasadnym jest więc podjęcie powyższej uchwały i ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na działce stanowiącej własność Gminy Smyków, na rzecz Zakładu Energetycznego PGE Dystrybucja S.A.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Obrob: 0007 Smyków
Jednostka ewidencyjna: 260507_2 Smyków
Powiat: konecki
Woj: świętokrzyskie

Skala 1: 500

Układ współrzędnych płaskich: „2000”
Układ wysokościowy: „Kronsztadt 06”

Sekcja nr. 7.14.7.15.09.4.3; 7.14.7.15.14.2.1; 7.14.7.15.14.2.2

KERG: GN.6440.371.2022

Aktualizacja w obrębie działek nr 127/2, 127/4,
127/5, 127/6, 128/2

(mapa aktualna w zakresie oznaczonym kolorem czerwonym)

Uwagi:
Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami
gruntywnymi opisanymi w Księgach Własności.
Zastrzegam się jednocześnie, że na obszarze objętym aktualizacją
może występować dodatkowe uzbrojenie podziemne, o którego
istnieniu nie uzyskano wiadomości.

Zaktualizowano w dniu: 8 marca 2022r.



Przebieg linii, na których dokument został opracowany w oparciu o plany sytuacyjne i katastralne, których aktualność została sprawdzona i potwierdzona przez Urząd Gminy.	Przebieg linii, na których dokument został opracowany w oparciu o plany sytuacyjne i katastralne, których aktualność została sprawdzona i potwierdzona przez Urząd Gminy.
Przebieg linii, na których dokument został opracowany w oparciu o plany sytuacyjne i katastralne, których aktualność została sprawdzona i potwierdzona przez Urząd Gminy.	Przebieg linii, na których dokument został opracowany w oparciu o plany sytuacyjne i katastralne, których aktualność została sprawdzona i potwierdzona przez Urząd Gminy.
Przebieg linii, na których dokument został opracowany w oparciu o plany sytuacyjne i katastralne, których aktualność została sprawdzona i potwierdzona przez Urząd Gminy.	Przebieg linii, na których dokument został opracowany w oparciu o plany sytuacyjne i katastralne, których aktualność została sprawdzona i potwierdzona przez Urząd Gminy.

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR 161/LVI/2024
RADY GMINY SMYKÓW
Z DNIA 7 MARCA 2024 ROKU

ZAGOSPODAROWANIE TERENU
SKALA 1:500



LEGENDA:	
ABCD-A: Teren inwestycji w granicach opracowania	2380,00m ²
1: Istniejący budynek Uprządku Gminy	123,04m ²
W tym: projektowana rozbudowa o widły zewnętrzne	3,76m ²
Współczesny budynek	3,44m ²
Projektowany chodnik, gładzina (betonowa)	251,50m ²
Projektowane chodniki, schody zewnętrzne (betonowa)	321,40m ²
Projektowane miejsce parkingowe 2,50x5,0m (27 sztuk)	953,40m ²
Projektowana droga wewnętrzna (betonowa)	726,81m ²
Zużycie	
1: Istniejący budynek 0m ² - do demontażu	
2: Projektowany budynek 0m ² - do demontażu	
3: Istniejące mury - pozostałość bez zmian	
4: Istniejące mury - pozostałość bez zmian	
5: Projektowana zmiana lokalizacji maszyn flagowych	
6: Projektowany wyłazły inżynierski	

Miejsce oznaczenia służebności przebiegu

Pow. terenu w obrębie opracowania	2380,00m ²	100%
Powierzchnia zabudowy	123,04m ²	5,17%
Powierzchnia nowej zabudowy	3,76m ²	0,16%
Powierzchnia chodników	153,04m ²	6,43%
Powierzchnia innych utwardzeń	3,44m ²	0,14%
Powierzchnia biologicznie czynna	726,81m ²	30,53%

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. arch. Konrad Kaluza
upr. nr. 208/SWOK/2015

"KOLPROJEKT" Biuro Projektowe ul. 22-0118, 01-011, ul. Nowy Świat 12 e-mail: kolprojekt@pro.onet.pl			
Biuro Projektowe "KOLPROJEKT" realizowało z widzą zawieszoną w imieniu projektanta i jest odpowiedzialne za treść projektu.			
Wykonano z polecenia i pod nadzorem inżyniera architekta Danuty Jarek			
ZAGOSPODAROWANIE TERENU			
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Konrad Kaluza	08.2022	1:500
WYKONAŁ	mgr inż. arch. Danuta Jarek	08.2022	1:500
WYKONAŁ	mgr inż. arch. Danuta Jarek	08.2022	1:500
WYKONAŁ	mgr inż. arch. Danuta Jarek	08.2022	1:500

PRZEWODNICZĄCA RADY
Danuta Jarek
 Danuta Jarek