

Zarządzenie Nr 23/2023
Wójta Gminy Smyków
z dnia 24.04.2023r.

*w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych mieszczących się
podpiwniczeniach budynku w Smykowie 91 stanowiących własność Gminy
Smyków, w drodze bezprzetargowej*

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Wójt Gminy zarządza co następuje:

§ 1. Ustala się miesięczną stawę czynszu najmu w kwocie netto za wynajęcie 1m² powierzchni lokali mieszczących się w podpiwniczeniu budynku w Smykowie nr 91 stanowiących własność Gminy Smyków pod działalność usługowo-handlową w wysokości:

1. 22,00 zł pomieszczenia z oknem,
2. 20,00 zł pomieszczenia bez okna,
3. 17,50 zł korytarz, wc

§ 2. 1. Stawki czynszu określone w § 1 niniejszego zarządzenia podlegają corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłoszony przez Prezesa GUS.
2. Do stawek czynszu najmu doliczony będzie podatek VAT w wysokości określonej przepisami prawa.

§ 3. Stawki czynszu najmu określone w niniejszym Zarządzeniu mają zastosowanie do nowo zawieranych umów najmu lokali użytkowych w podpiwniczeniu budynku w Smykowie nr 91.

§ 4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


mgr Jęrosław Pawelec