**UCHWAŁA NR 231/XXVIII/2014**

**RADY GMINY SMYKÓW**

**z dnia 04 września 2014 r.**

**w sprawie: przyjęcia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Smyków”.**

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, ze zm.) i art. 7 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) Rada Gminy Smyków uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Zgodnie z Uchwałą Nr 85/VIII/2011 Rady Gminy Smyków z dnia 25 listopada 2011 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Smyków, przyjmuje się zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Smyków uchwalonego Uchwałą Nr 114/XV/2000 Rady Gminy Smyków z dnia 30 czerwca 2000 roku.

**§ 2.**

Integralną część niniejszej uchwały stanowią:

1)załącznik nr 1 - tekst jednolity zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Smyków:

2)załącznik nr 2 - rysunek Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Smyków w skali 1:10 000 obejmujący obszar gminy;

3)załącznik nr 3 - Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Smyków”

**§ 3.**

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Smyków.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Gminy Smyków uchwala zmianę „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Smyków”, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych przez osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne po wyłożeniu projektu zmiany studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu.

Zgodnie z wymaganiami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz obowiązującymi przepisami w zakresie dostępu do informacji o środowisku i jego ochronie zawiadomiono o wszczęciu prac planistycznych mieszkańców gminy i stosowne instytucje. Zebrano i przeanalizowano zgłoszone wnioski.

Po opracowaniu projektu zmiany studium (w formie tekstowej i graficznej) oraz prognozy oddziaływania na środowisko w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, uzyskano wymagane przepisami opinie i uzgodnienia.

Dokumentację zmiany studium wyłożono do publicznego wglądu i przeprowadzono dyskusję publiczną w dniu 29 maja 2014 roku.

W trakcie wyłożenia, które trwało od 5 maja 2014 roku do 2 czerwca 2014 roku i po upływie ustawowo określonych 21 dni od zakończenia okresu wyłożenia do projektu zmiany studium i prognozy wniesiono uwagi, których wykaz i sposób rozstrzygnięcia stanowi część dokumentacji prac planistycznych.

Zgodnie z art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zmiana studium następuje w takim trybie w jakim jest ono uchwalane, a więc zgodnie z procedurą ustaloną w art. 11 ustawy.

Przedłożona Radzie Gminy Smyków uchwała stanowi o zmianie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Smyków” przyjętego Uchwałą   
Nr 114/XV/2000 Rady Gminy Smyków z dnia 30 czerwca 2000 r.