**Załącznik nr 2**

# **UMOWA ZLECENIE NR ...... . 2015** o pełnienie nadzoru inwestorskiego

zawarta w dniu .................. roku w Smykowie pomiędzy : **Gminą Smyków** , Smyków nr 91 , 26-212 Smyków , zwaną dalej **Zleceniodawcą** reprezentowaną przez ;

## 1.Wójta - ......................................................................................................

 przy kontrasygnacie Skarbnika **– .......................................**

 a,

**.......................................................................................................................................................................................................................................**,

zwanym w dalszej części **Zleceniobiorcą .**

§ 1.

Zleceniodawca zleca a Zleceniobiorca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia w pełnym zakresie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego i rozliczania robót budowlano – montażowych wraz z czynnościami i kosztami koniecznymi do wykonania zamówienia za cały okres realizacji zadań inwestycyjnych jakim jest: ***„ Budowa boiska piłkarskiego do gry w piłkę nożną z nawierzchnią z naturalnej trawy na terenie Zespołu Szkół w Miedzierzy “***

 § 2.

Wykonawca oświadcza , że posiada osoby uprawnione do pełnienia obowiązków inspektora nadzoru w specjalnościach odpowiadających zakresowi robót określonych w §1 umowy należące do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

§ 3.

Strony ustalają , że do obowiązków Zleceniobiorcy należy pełny zakres czynności określonych w odnośnych przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane , (Dz. U. z 2013 r. poz.1409 ze zm.) i aktami wykonawczymi do tego prawa, a ponadto;

1-reprezentowanie Zleceniodawcy na zadaniu inwestycyjnym przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem budowlanym , decyzją o pozwoleniu na budowę , przepisami i obowiązującymi Polskimi i Branżowymi Normami jak i zasadami wiedzy technicznej,

2-sprawdzanie jakości wykonanych robót , wbudowanych wyrobów posiadających atesty techniczne dopuszczające do obrotu i stosowania w budownictwie,

3-odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających , uczestnictwie w próbach instalacji i urządzeń , odbiorach technicznych częściowych i końcowym inwestycji z przekazaniem inwestycji do użytkowania włącznie ,

4-sprawdzanie kalkulacji kosztów przedłożonych przez wykonawcę robót,

5-potwierdzenie faktycznie wykonanych robót, rozliczenie wykonanych robót i powierzonych materiałów przez Zleceniodawcę,

6-dokonywanie ostatecznych rozliczeń inwestycji ,

7-częśtotliwość pobytów Zleceniobiorcy na terenie prowadzonych robót ustalana będzie na bieżąco w miarę potrzeb .

 § 4

Jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych nie przewidzianych umową z wykonawcą zadania inwestycyjnego , Zleceniobiorca zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Zleceniodawcę celem podjęcia decyzji

§ 5

1.Wynagrodzenie Zleceniobiorcy za wykonanie zamówienia wraz z czynnościami i kosztami koniecznymi do wykonania zamówienia za cały okres realizacji inwestycji z tytułu czynności określonych w §1 umowy , ustala się w wysokości ..................................................PLN wartość netto , podatek VAT ........ % stanowi kwotę .....................................................PLN , na wartość brutto

ogółem – .............................................PLN ,(.............................................................................) .

2.Ustala się częściową zapłatę , po protokólarnym odbiorze częściowym, końcowym .

3.Zapłata nastąpi w terminie do 14 dni , licząc od dnia sporządzenia protokołu częściowego, do 30 dni od dnia sporządzenia protokołu końcowego i wystawienia faktury przez wykonawcę robót budowlanych .

 § 6

Rozpoczęcie pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nastąpi z dniem podpisania umowy i trwać będzie do t.j. daty rozliczenia inwestycji określonej w § 1.

§ 7.

Zamawiający może niezwłocznie rozwiązać umowę z własnych uzasadnionych przyczyn .

§8.

Wykonawca może odstąpić od umowy;

1-jeżeli roboty nie zostaną rozpoczęte w terminie 30 dni od daty wykazanej w §6 umowy.

2-jeżeli przerwa w realizacji robót trwa 90 dni z przyczyn od niego niezależnych.

 § 9.

Każda ze stron może dokonać rozwiązania umowy zlecenie z jednomiesięcznym terminem wypowiedzeniem lub w każdym czasie w drodze porozumienia stron.

§ 10.

Wszelkie spory wynikłe na tle niniejszej umowy , strony będą się starały rozstrzygać polubownie. W razie braku porozumienia sprawy sporne rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zleceniodawcy .

 § 11.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawne , a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego , ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz ustawy - Prawo budowlane.

 § 12.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach , po jednym dla każdej ze stron.

 ZLECENIOBIORCA : ZLECENIODAWCA :